



一級建築士事務所

詳しくは  
こちら!

クサネンのリフォーム  
ホームページ

リフォーム事例  
公開中!!



# クサネンのリフォーム

## 【築50年】空き家の離れをフルリフォーム！断熱・水回り新設で快適な住まいへ

「東京で暮らしていた20代の孫が戻って来るので、離れをきれいにして住めるようにしたい」とご相談いただき、一戸建てのフルリフォームを行いました。使われていなかった離れにはキッチンや浴室、洗面所、トイレがなかったため、水まわり一式も新たに設置させていただくことになりました。

LDK

Before



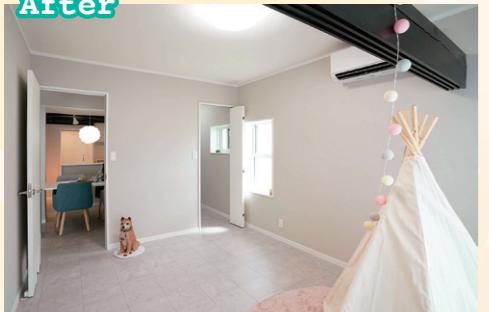
After



もともと洋室と和室だった2部屋を一体化し、ご要望の白とグレーを基調にした20畳の広々としたゆとりあるLDKへリフォームしました。今回のリフォームは、抜けない柱や梁、鴨居を黒色に塗装し、デザインとして空間に馴染むよう仕上げました。壁・天井・床に断熱材を施工し、断熱性能が大きく向上した暖かい住まいへと生まれ変わりました。

洋室

After



和室だった空間を6畳ほどの洋室へリフォーム。壁にはグレージュ、天井には白のクロス、床には石目調のフローリングを採用し、上品でおしゃれな雰囲気に仕上げました。寝室として使われる予定です。

2.5畳のウォークインクローゼットを設け、内部は枕棚とパイプハンガーを設置し、収納力を高めました。

扉下部にはペットが出入りできる小窓を設置。お互いに生活しやすい工夫を取り入れました。

玄関

Before



After



玄関ホールもホワイトで統一し、開放感のある空間へ。正面にはニッチ棚を造作し、インテリアを置いて楽しめるスペースに。

玄関横にはシューズクローゼットを設置しました。内部の棚は可動式になっており、靴の高さに合わせて調整できます。



今回は築50年の離れをフルリフォームし、広々とした1LDKに仕上げました。細かな部分まで配慮しながら設計を進め、「理想的な住まいになった」とお喜びいただきました。



一級建築士 矢尾

DATA 東東市 A様邸

築年数 50年  
住宅タイプ 戸建て  
施主様 80歳代ご夫婦  
お孫さま  
リフォーム箇所 LDK・洋室・玄関・トイレ・洗面・浴室  
工期 3ヶ月

レンジフードの取替えはお済みですか?

取替え時間はたったの  
約1.5~2時間!!

今、お使いのレンジフードは単品で取替えが可能です!

Paloma WNBS-Hシリーズ

サイズ: 60cm/75cm/90cm 色: シルバー/ブラック等

ノンフィルター・スリム型 シルバー 60cm コンロ連動

ショールーム展示あり

ワンタッチ脱着ファン 静電タッチスイッチ

WNBSK608HDXMSI

標準工事費込み 146,410円(税込)

お手入れ性が高く、お料理が楽しくなるガスコンロ



プッシュボタン式の点火ボタンを搭載。  
スタイリッシュなデザインが人気です!

Paloma ウィズナ

水なし両面焼きグリル 60cm幅 ショールーム展示あり

ハイパーガラスコートトップ/オートメニュー/左右高火力

PD-829WS-U60CV

標準工事費込み 117,370円(税込)

「フチレス」のお掃除しやすい最新トイレに取替えませんか?

TOTO



ネオレスト RS1

CES9510R

ウォシュレット一体型便器

・標準タイプ

・オート便器洗浄

・きれい除菌水

・フチなし形状

・便器きれい

空間にじみやすい、やわらかな丸みを帯びたデザインのタンクレストイレ。汚れが付きにくい「きれい除菌水」を搭載。新たに「便座きれい」も追加されました。ふだん見えず、汚れに気づきにくい便座裏のきれいが長持ちします。汚れやすいフチ裏がないので、サッとひとふき、お手入れがカンタンです。

標準工事費込み 253,770円(税込)

給湯機が壊れて困るその前に、早めの交換をおすすめします



Panasonic フルオート ECONAVI

省エネ給湯機 エコキュート

Sシリーズ スタンダードクラス

台所・風呂リモコン付/脚部カバー付

・自動保温・自動たん湯・追いだき

・自動湯はり・スマートでおふろ(アプリ)

設置場所に合わせて、

薄型モデルもご相談ください

2026 補助金対象(予定)

補助額 7万円

エコキュートからの標準取り換え工事費込み

370L HE-S37LQS 453,640円(税込)

460L HE-S46LQS 481,140円(税込)

バブル発生装置を搭載したガス給湯器

大がかりな工事不要!!



Rinnai ECOジョブ

10年保証

シャワーや蛇口から家中、ウルトラファインバブルのお湯が

浴槽のアダプターからはマイクロバブルの白濁のお湯が出ます

マイクロバブルバス + ウルトラファインバブル付給湯器

24号 オート

RUF-UME2406SAW(A)

リモコンセット・専用アダプター込み

標準工事費込み

335,830円(税込)

ご心配ごと・お困りごとは、お気軽にご連絡ください

新しい機器に取替え

使い方や操作方法がわからない

工事後、気になることがある…など



草津店

0120-114-932

info@kusanen.com

大津仰木の里店

0120-020-932